

## FICHE DE SYNTHÈSE OPTÉ pour la CVP ARLES

<h3>Ecole maternelle Salin de Giraud</h3>		<p><b>Rue de la Bouvine</b></p> <p style="text-align: center;"><a href="#">lien géoportail</a></p>
---	---	--

### Caractéristiques du site

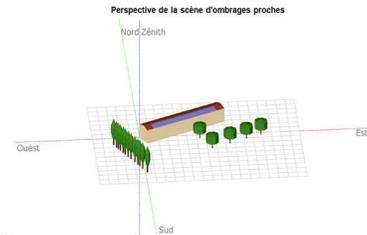
Surface utile (m2)	Orientation/inclinaison
198	150°/17°

Puissance (kWc)	Production (MWh/an)
<b>24,32</b>	<b>36,7</b>

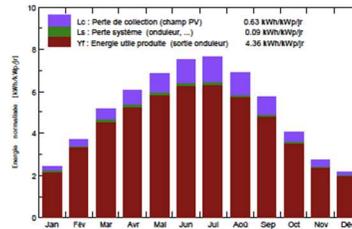


### Spécificités du site

<b>Urbanisme et patrimoine</b>	Site inscrit région PACA, et site en zone PLU UmA. Besoin avis (simple) ABF
<b>Environnement</b>	Commune du PNR Camargue et site Natura 2000 (habitat et oiseaux).
<b>ERP</b>	Oui
<b>Ombrage</b>	Simulation faite arbres au Sud et à l'Ouest : faible impact.
<b>Charpente-Etanchéité</b>	Etude BE structure souhaitée / ERP.
<b>Raccordement</b>	36 kVA puissance souscrite.



### Profil mensuel de production (par kWc installé)



### Analyse économique

#### Financement

CAPEX (hors subvention) (€)	<b>34 897 €</b>
OPEX + Provisions (€/an)	550

Montant emprunt (€)	27 918 €
Durée emprunt (ans)	20
Taux d'intérêt (%)	2.0%

Annuité emprunt (€)	1 707 €
Annuité (€) avec subv.	1 350 €

Montant Subvention (€)	<b>7 296 €</b>
------------------------	----------------

#### Recettes

Tarif de rachat (c€/kWh)	<b>12.07</b>	
Recette annuelle (année 1) (€)	4 430 €	
Recette brutes sur 20 ans (€)	<b>88 570 €</b>	
Recettes nettes sur 20 ans (hors frais exploitation, intérêt d'emprunt et amortissement)	sans subvention	avec subvention
	<b>63 299 €</b>	<b>64 602 €</b>

#### Indicateurs économiques

Temps de retour brut (TRB)	sans subvention	<b>10</b>	avec subvention	<b>8</b>
	TRI 20 ans	7.8%	11.1%	11.1%

### Commentaires

- Très bon potentiel de production solaire, puissance installée optimisée avec des modules de 320 Wc
- Pas d'ombrage mais attention à la taille des arbres.
- Contraintes patrimoniales et environnementales à valider + ERP.
- Résultats économiques très corrects.